

## Prisliste

Bygg	Leil nr.	Bolig	Etasje	Rom	BRA	P-rom	Balkong	Pris på leilighet	Fellesutg. 0-5 år	Fellesutg. 6 år +	Innskudd*	Andel fellesgjeld	Omkostninger	Totalt beløp
A	1	A1-H0101	1	2	44 + bod	44	15							SOLGT
A	2	A1-H0102	1	4	109	104	40	5 490 000	11 219	20 881	1 647 000	3 843 000	18 683	5 508 683
A	3	A1-H0103	1	3	80	74	30							SOLGT
A	4	A1-H0201	2	3	71	67	13							SOLGT
A	5	A1-H0202	2	4	109	104	21							SOLGT
A	6	A1-H0203	2	3	80	74	17							SOLGT
A	7	A1-H0301	3	3	71	67	13	3 850 000	8 249	15 024	1 155 000	2 695 000	16 048	3 866 048
A	8	A1-H0302	3	4	109	104	21							SOLGT
A	9	A1-H0303	3	3	80	74	17							SOLGT
A	10	A1-H0401	4	4	121	115	38							SOLGT
A	11	A1-H0402	4	3	89	84	27							SOLGT
B	12	A2-H0101	1	2	62	58	18							SOLGT
B	13	A2-H0102	1	2	56	52	17							SOLGT
B	14	A2-H0103	1	3 (4)	93	88	23 + 5	4 850 000	10 033	18 568	1 455 000	3 395 000	17 573	4 867 573
B	15	A2-H0201	2	3	74	69	18 + 8							SOLGT
B	16	A2-H0202	2	2	56	52	10							SOLGT
B	17	A2-H0203	2	3 (4)	93	88	22 + 4							SOLGT
B	18	A2-H0301	3	3	74	69	18 + 8							SOLGT
B	19	A2-H0302	3	2	56	52	10							SOLGT
B	20	A2-H0303	3	3 (4)	93	88	22 + 4							SOLGT
B	21	A2-H0401	4	3	74	69	15 + 8							SOLGT
B	22	A2-H0402	4	2	56	52	15							SOLGT
B	23	A2-H0403	4	3 (4)	93	88	21 + 4							SOLGT

### Omkostninger inkluderer:

- Andelsgebyr på kr. 5 000,- pr enhet
- pantedokument kr. 172,- pr. enhet.
- Tgl. gebyr hjemmelsdok kr. 430,- pr. enhet
- Tgl. gebyr pantedok kr. 430,- pr. enhet (pr pant)
- Oppstartskapital med 3 x driftskostnader pr. enhet

\*med 30% egenkapital

- Alle leiligheter har en p-plass og en bod i garasjeanlegget inkludert i prisen.
- Ved kolonne fellesutgifter er det benyttet rentevilkår 2,2% og 25 års nedbetalingstid etter avdragsfrihet de fem første årene.
- Ved full nedbetaling av fellesgjeld vil fellesutgifter kun bestå av driftskostnader.