

# STRANDHØYDEN II BORETTSLAG

## Prisliste



Leil nr.	Bolig	Etasje	Rom	Sove-rom	BRA	P-rom	Balkong	Hage	Pris på leilighet	Drifts-kostnader**	Fellesutg. 0-5 år	Fellesutg. 6 år +	Innskudd (30%)	Andel fellesgjeld*	Omkost-ninger	Totalt beløp
1	H0103	1	3	2	96,5	92,5	27,0									SOLGT
2	H0102	1	2	1	57,5	52,5	18,0	22,0								SOLGT
3	H0101	1	3	2	96,5	92,5	18,0									SOLGT
4	H0103	1	4	3	96,5	92,0	17,0	21,0								SOLGT
5	H0102	1	3	2	105,5	101,0	31,0									SOLGT
6	H0101	1	2	1	63,0	59,5	16,0	18,0								SOLGT
7	H0203	2	4	3	109,0	105,0	22,0									SOLGT
8	H0202	2	2	1	57,5	52,5	10,0									SOLGT
9	H0201	2	3	2	96,5	92,5	16,0		5 800 000	4 337	12 795	22 580	1 740 000	4 060 000	16 136	5 816 136
10	H0203	2	4	3	96,5	92,0	15,0		5 700 000	4 349	12 662	22 277	1 710 000	3 990 000	16 161	5 716 161
11	H0202	2	3	2	105,5	101,0	21,0		6 450 000	4 628	14 034	24 915	1 935 000	4 515 000	16 729	6 466 729
12	H0201	2	3	2	76,0	72,5	14									SOLGT
13	H0303	3	4	3	109,0	105,0	23,0									SOLGT
14	H0302	3	2	1	57,5	52,5	15,0									SOLGT
15	H0301	3	3	2	96,5	92,5	15,0		6 500 000	4 337	13 816	24 781	1 950 000	4 550 000	16 136	6 516 136
16	H0303	3	4	3	96,5	92,0	15,0									SOLGT
17	H0302	3	3	2	105,5	101,0	21,0									SOLGT
18	H0301	3	3	2	76,0	72,5	14,0									SOLGT
19	H0401	4	4	3	141,0	136,0	69,0									SOLGT

20.06.2019

### Omkostninger inkluderer:

- Andelsgebyr på kr. 5 000,- pr. enhet
- pantedokument kr. 172,- pr. enhet.
- Tgl. gebyr hjemmelsdok kr. 430,- pr. enhet
- Tgl. gebyr pantedok kr. 430,- pr. enhet (pr pant)
- Oppstartskapital med 3 x driftskostnader pr. enhet

- Alle leiligheter har en p-plass og en bod i garasjelegget inkludert i prisen.
- Ved kolonne fellesutgifter er det benyttet rentevilkår 2,5% og 25 års nedbetalingstid etter avdragsfrihet de fem første årene.

\* Ved 30% innskudd

\*\*Inkludert i fellesutgifter. Ved full nedbetaling av fellesgjeld vil fellesutgifter kun bestå av driftskostnader.